

Aktuelles 02 - 2016

12.03.2015

Seite 1 von 6

Reise in eine märchenhafte Winterlandschaft

Aus den früheren „AKTUELLES“ ist bekannt, dass wir die Ferienresidenz Grafenmatt im Vertrieb haben. Anlässlich der beabsichtigten Präsentation am 5. März.2016 hatte ich meine Partnerin gefragt: Fährst Du mit?

Gemeinsam machten wir uns am Freitag, den 4. März 2016, auf den Weg zum Feldberg im Schwarzwald. Für Binnenländer - wie wir es sind, freuten wir uns auf „ein wenig Schnee“ und auf eine hoffentlich „weiße Landschaft“.

Nach 4,5 Stunden Fahrzeit erreichten wir Freiburg. Hier war ein Zwischenstopp für eine Nacht gebucht, da in allen Hotels am Feldberg keine Übernachtungsmöglichkeit vom 4. auf den 5. März 2016 buchbar gewesen war. Die Buchung im BURG-Hotel vom Samstag bis zum Montag hatten wir zum Glück schon rechtzeitig vorgenommen, auch dort war nur noch ein Zimmer buchbar gewesen.

Gut gelaunt, jedoch ein wenig traurig erreichten wir unsern Zwischenstopp: kein Schnee, nur Regen, gedeckter Himmel, Wind, schlichtweg: „Dieses Wetter kennen wir auch von zuhause“. Die „Wetter-Wirklichkeit“ war also weit entfernt von unseren Wünschen.

Am nächsten Tag (Samstag) ging es nach einem guten Frühstück weiter. Freiburg wurde durchfahren, die Höllenschlucht mit dem Hirschdenkmal, die Ravenna-Schlucht in Richtung Titisee. Als wir nach ca. 20 Minuten Fahrzeit die Höhe hinter der Ravenna-Schlucht erklommen hatten, bot sich unseren Augen - nahezu plötzlich - eine wunderschöne weiße Schneelandschaft dar. In einsamer Winterlandschaft: Ski-Langläufer!



Aktuelles 02 - 2016

12.03.2015

Seite 2 von 6

In Titisee, dann wieder weniger Schnee, jedoch nun begann die Bergfahrt zur FELDBERG-Passhöhe. Kontinuierlich wuchs die Schneehöhe, damit verbunden ein absolut traumhafter Ausblick in ein märchenhafte Winterlandschaft: Wiesen und Hänge weiß bedeckt, Häuser in mitten weißer Hügel, Tannen in weißem Kleid, wohin das Auge auch schaute.



Die Bundesstraße war gut geräumt, wir kamen problemlos auf die Passhöhe, dem Ziel unserer Reise.

Schnee? Nein, echte „Schnee-Berge“ erwarteten uns hier! Die Hotels eingebettet zwischen diesen Schnee-Bergen, alles „reinweiß“, nicht wie in unserer Heimatregion, schon nach kurzer Zeit „grauweiß“.



Aktuelles 02 - 2016

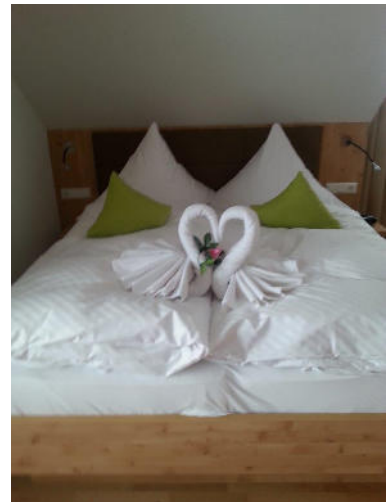
12.03.2015

Seite 3 von 6

Das Anfang Dezember 2015 eröffnete BURG-Hotel, direkt an den Skipisten des FELDBERRG gelegen und „Nachbar“ zur Ferienresidenz „GRAFENMATT“, erfüllte alle unsere Erwartungen an Gastfreundlichkeit. Wir haben uns absolut wohl gefühlt!

Nun stellen Sie sich bitte vor:

Sie sitzen abends gegen 19:30h im Restaurant beim Abendessen. Sie schauen über die Hotelterrasse in eine nun dunkle Schneelandschaft. Plötzlich wird es hell! Ein gleißend helles Licht kommt schnell näher. Neugierig schauen Sie intensiver hin, was mag das wohl sein? Hochmoderne Pistenraupen, die mit den Schneemassen umgehen, ja – wie in einem Spiel!



Stundenlang könnten Sie diesen Pistenraupen bei der Arbeit zusehen, wenn Sie wollen. Ihr Logen-Platz: Restaurant im BURG-Hotel oder vom Hotelzimmer aus! Wie wir später hörten, sind sieben dieser Pistenraupen nachts auf dem FELDBERG über Stunden aktiv.



Aktuelles 02 - 2016

12.03.2015

Seite 4 von 6

Sonntag war u. a. ein Ausflug in die FELDBERG-Umgebung geplant: Titisee, Schluchsee usw.

Landschaftseindrücke konnten gewonnen werden, die zu beschreiben nahezu unglaublich erscheinen.



Gegen Abend wollten wir dann wieder den Feldberg erklimmen, Schneefall hatte eingesetzt, doch was ist da vorne los.....

Die Autos standen auf der Bundesstraße. Erneut Anfahren für eine Heckangetriebenes Kfz.: DENKSTE! Elektronische Helferlein „AUS“, dennoch: Das wars..... Mit Mühe gelang: Wenden und erst einmal wieder im Schleichgang „hinunter“. Schneeräumung abwarten und dann neuer Versuch... Dieser gelang. Auf der Feldberg-Passhöhe war noch die Abfahrt durch ein Bergrettungsfahrzeug bewusst blockiert.

Montag Heimfahrt. Hier gibt's nichts Besonderes mehr zu berichten.

Aktuelles 02 - 2016

12.03.2015

Seite 5 von 6

FAZIT der Reise:

Eindrucksvolle Bilder, Erlebnisse und einfach ein wunderbar gelungenes verlängertes Wochenende. ... und dies nur erreichbar in ca. 6 Stunden Fahrzeit von Duisburg aus... Klimawandel? Zumindest in diesem Winter nicht zu erleben und das ist gut so...!

Sie würden dieses auch gern erleben:

Ca. 21 der 51 Ferienwohnungen in der Ferienresidenz Grafenmatt sind noch „zu haben“..... ☺!

(Alle Fotos: Martina Hoffmann u. Hans-Gottfried Schürmann, Duisburg / 2016)

Residenz Bollwark, Port Olpenitz

Sehen Sie sich das Foto an, ein solches Grundstück finden Sie nur selten!



Residenz Bollwark, Port Olpenitz

Erste Reservierungen liegen schon vor, Beurkundungsreife in Kürze!

Aktuelles 02 - 2016

12.03.2015

Seite 6 von 6

Aktuelle bekannte Änderungen zum Prospekt „Residenz Bollwerk“:


Derzeit sind aufgrund veränderter bauamtlichen /Feuerschutz Vorgaben leichte Veränderung in der Planung in der Umsetzung:

- Die Fluchttreppe für das Obergeschoss quer über den Eingangsbereich kann wahrscheinlich entfallen, da die Feuerwehr bis zur Fertigstellung einen Leiterwagen mit längerer Leiter erhält.
- Aus o. g. Grund können dann auch die Fluchtleitern am Gebäude entfallen.
- Das Gebäude muss in der Planung um ca. 20 cm auf dem Grundstück „verschoben“ werden.
- Das Baugelände wird noch 1,5 m. angeschüttet (später dann: 4,5m über NN).

Haben Sie weitere Fragen zum Angebot oder wünschen Sie eine individualisierte Wirtschaftlichkeitsberechnung?

Für die Beantwortung von Fragen und das Erstellen einer Wirtschaftlichkeitsberechnung Ihrer Wunschwohnung stehe ich Ihnen gerne unter meiner Rufnummer 02065-76515 (Funk: 0177 2590 384) zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Ihr



-Hans-Gottfried Schürmann-

PS: Weitere Informationen finden Sie auf meiner Homepage:

www.hgs-immobilien.de

oder

www.hgs-ferienimmobilien.de